

01015, Україна, м.Київ-15,  
вул.Лейпцизька 2/37  
тел/факс: (044) 507-25-56  
тел: (044) 254-27-91

2/37 Leiptsiz'ka str,  
Kyiv, Ukraine  
phone/fax: (044) 507-25-56  
phone: (044) 254-27-91



Свідоцтво 1575, рішення АПУ 101 від 18.05.2001 р.

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку  
Учасникам та керівництву ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»

## **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

*наданий незалежною аудиторською фірмою  
ТОВ Аудиторська фірма «Рада Лтд»  
згідно з договором № 10/17 від 10 лютого 2017 року*

м. Київ

«24» лютого 2021 р.

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА  
ЩОДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»  
За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

**Основні відомості про Товариство:**

Найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»
Код ЄДРПОУ	33546842
Дата державної реєстрації	30 травня 2005р.
Номер державної реєстрації	1 070 102 0000 009120
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Форма власності	приватна
Види діяльності за КВЕД	64.99 «Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у
серія, номер, дата видачі та термін чинності ліцензії на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - діяльності з управління активами інституційних інвесторів	Ліцензія №877 Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльності з управління активами) (Номер і дата прийняття рішення - №877 від 23.06.2015, діє з 16.07.2015 року – необмежений)
Перелік інституційних інвесторів, активи яких перебувають в управлінні КУА	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «АЛЛЕГРО ФОНД ЗРОСТАННЯ» (ЄДРПОУ 35633051; реєстраційний код за ЄДРІСІ 132934); ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «АНКОРА ФОНД» (ЄДРПОУ 35851734; реєстраційний код за ЄДРІСІ 1321105); АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «АЯКС» (ЄДРПОУ 40966880, ЄДРІСІ 13300461) АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «АРГЕСТ» (ЄДРПОУ 43559198, ЄДРІСІ 13300881) Пайовий венчурний інвестиційний фонд недиверсифікованого виду закритого типу «АНДАНТЕ» ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331521); Пайовий венчурний інвестиційний фонд недиверсифікованого виду закритого типу «СОПРАНО» ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 23300329); Пайовий венчурний інвестиційний фонд недиверсифікованого виду закритого типу «ФОРТЕ» ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»

	(реєстраційний код за ЄДРІСІ 23300330); Пайовий венчурний інвестиційний фонд недиверсифікованого виду закритого типу «ГРАДІЄНТ» ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 23300334);  Професійний недержавний пенсійний фонд «Шахтар» (ЄДРПОУ 35033265); Непідприємницьке товариство «Відкритий недержавний пенсійний фонд «АРТА» (ЄДРПОУ 33598424);
Місцезнаходження	01001, м. Київ, Музейний пров., 4
Телефон	+380 (44) 365-35-45; +380 (44) 365-35-40
Сайт	www.arta.ua

Нестатутної діяльності за перевірений період не встановлено.

Станом на 31 грудня 2020 року Товариство мало наступні рахунки в банках: п/р

- №UA473003460000026508000101401 в ПАТ “Альфа-Банк” м. Київ, МФО 300346\$
- №UA373204780000026588229000888 в АБ «Укргазбанк» м.Київ, МФО 320478
- №UA883220010000026500170000004 в АТ «Універсалбанк» м.Київ, МФО 322001

Станом на 31 грудня 2020 року Товариство філій не має.

### **Опис аудиторської перевірки**

Аудиторська перевірка проводилась нами у період з 25.01.2021р. по 24.02.2021р. на підставі договору про надання аудиторських послуг № 10/17 від 10.02.2017 р., та згідно вимог Законів України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність», «Про інститути спільного інвестування», Стандартів аудиту та етики Міжнародної федерації бухгалтерів, що прийняті як Національні стандарти аудиту згідно з рішенням Аудиторської Палати України від 18.04.2003 р. № 122, з урахуванням вимог, викладених у Рішенні Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 1227 від 02 листопада 2006 року «Про затвердження Положення про особливості здійснення діяльності з управління активами інституційних інвесторів».

При складанні висновку ми керувались вимогами, що викладені у Рішенні Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 991 від 11 червня 2013 року „Про затвердження Вимог до аудиторського висновку що подається до Національної Комісії з Цінних Паперів та Фондового Ринку при розкритті інформації про результати діяльності інститутів спільного інвестування (пайових та корпоративних фондів) та компанії з управління активами ” в частині що не суперечить МСА.

Метою проведення аудиторської перевірки було висловлення думки незалежного аудитора щодо окремої фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» (надалі – Товариство) станом на 31.12.2020 р. у складі Балансу (Звіту про фінансовий стан), Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про власний капітал, Руху грошових коштів, та Приміток до фінансової звітності, що додаються.

## **2. Висловлення думки**

### *Думка із застереженням (умовно-позитивна думка)*

Ми провели аудит річної фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» (далі - Товариство) станом на 31 грудня 2020 року, що додається, у складі Балансу (Звіту про фінансовий стан), Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про власний капітал, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та Приміток до фінансової звітності, що додаються.

Концептуальною основою складання річної фінансової звітності Товариства є Міжнародні стандарти фінансової звітності (надалі – МСФЗ). Стислий огляд облікової політики Товариства, розкрито у Примітках до фінансової звітності.

Аудиторський висновок складено відповідно до вимог Закону України “Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність” та Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг Міжнародної федерації бухгалтерів, що прийняті як Національні стандарти аудиту згідно з рішенням Аудиторської Палати України від 18.04.2003 р. № 122.

На нашу думку, за винятком впливу на фінансові звіти питань, про які йдеться в параграфі «Основа для думки із застереженням», складена Товариством фінансова звітність відображає достовірно у всіх суттєвих аспектах дійсний фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» станом на кінець дня 31 грудня 2020 року та викладену у цій звітності інформацію у відповідності з Міжнародними стандартами фінансової звітності та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

### **Основа для думки із застереженням (Підстава для висловлення умовно-позитивної думки)**

Починаючи із 1 січня 2018 року, компаніями, що застосовують Міжнародні стандарти фінансової звітності мають виконуватися вимоги МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» щодо формування відповідних резервів під очікувані кредитні ризики за фінансовими інструментами. Фактично Товариством не оцінено зазначені ризики та не сформовано відповідні резерви станом на початок та кінець звітного року за фінансовими інструментами, а саме за поточною фінансовою заборгованістю. Імовірна зміна балансової вартості поточної дебіторської заборгованості, на початок та кінець звітного періоду, на наш погляд може мати суттєвий, але обмежений вплив на інформацію про фінансовий стан Товариства.

Починаючи із звітності за 2019р. Товариство мало б застосовувати норми МСБО 16 «Оренда», відповідно до якого в обліку Орендаря відображається актив з права користування об'єктом оренди та фінансові зобов'язання з оренди. В звітності зазначені активи та зобов'язання не відображено, що, на нашу думку, має суттєвий, але обмежений вплив на інформацію про фінансовий стан Товариства.

При складанні висновку ми застосовували норми МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора" та інших стандартів, застосування яких вимагається Міжнародними стандартами контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за

аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

## **Ключові питання аудиту**

Ключові питання аудиту – це питання, що на наше професійне судження, були найбільш важливими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формулюванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Щодо кожного питання, описаного нижче, наш опис того, як відповідне питання розглядалось під час нашого аудиту, наведено в цьому контексті.

### **1. Оцінка здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі**

Протягом більшої частини звітного 2020 року та в 2021 році триває світова економічна криза, що пов'язана із пандемією коронавірусної хвороби (COVID-19). В Україні Кабінетом Міністрів України було запроваджено карантинні та обмежувальні заходи, спрямовані на протидію поширенню пандемії. Зазначені дії зумовили виникнення додаткових ризиків діяльності суб'єктів господарювання. Тривале продовження обмежувальних заходів може призвести до непередбачуваних наслідків для економіки України в цілому, наприклад банківської кризи або знецінення справедливої вартості активів. Саме тому оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі віднесено нами до ключових питань аудиту.

Ми не маємо можливості спрогнозувати чи вплине, або як саме вплине зазначена криза на діяльність Товариства. Ми отримали запевнення керівництва Товариства про відсутність будь-яких ризиків для діяльності станом на дату формування аудиторської думки. Керівництво вважає, що вживає всіх необхідних заходів для забезпечення подальшої безперервної діяльності Товариства, про що викладено в п.2.7. Приміток до фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ», які є частиною річної фінансової звітності.

Ми провели аналіз дотримання Товариством процедур управління ризиками, та проаналізували характер здійснюваних Товариством фінансових операцій на залежність від запроваджених обмежувальних заходів. Ми вважаємо, що станом на дату формування аудиторської думки відсутні загрози припинення господарської діяльності Товариством протягом дванадцяти місяців після дати балансу.

### **2. Здійснення оцінки активів, застосовані облікові оцінки щодо справедливої вартості**

Питання, пов'язані із оцінками балансових статей Товариства, є ключовими з урахуванням їх впливу на визначення пруденційних нормативів, що використовуються для вимірювання та оцінки ризиків діяльності з управління активами інституційних інвесторів.

Активами Товариства, оцінка яких найбільш суттєво впливає на фінансовий стан Товариства є незавершені капітальні інвестиції, поточні фінансові інвестиції та поточна дебіторська заборгованість.

Ми провели аудиторські процедури стосовно підтвердження та оцінки балансової вартості зазначених активів, отримали документальні підтвердження щодо їх наявності.

Ми оцінили застосування облікових оцінок та розкриття інформації щодо справедливої та балансової вартості активів Товариства, та, за винятком оцінки керівництвом вартості дебіторської заборгованості, ми вважаємо обґрунтованими інші припущення керівництва та зроблені на їх основі оцінки. Ми оцінили ступень розкриття Товариством інформації щодо структури дебіторської заборгованості Товариства та методів її оцінки та вважаємо що зазначену інформацію розкрито не повною мірою. Власну думку щодо оцінки керівництвом Товариства очікуваних кредитних ризиків ми висловили в розділі звіту **Основи для думки з застереженням**.

## **Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, якщо управлінський персонал планує припинити діяльність.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

## **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів в інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі

отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежні модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є

ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

## **ЗВІТ ПРО ІНШІ ПРАВОВІ ТА РЕГУЛЯТОРНІ ВИМОГИ**

*Розкриття інформації відповідно до вимог до аудиторського висновку, що подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації про результати діяльності інститутів спільного інвестування (пайових та корпоративних фондів та компаній з управління активами №991 від 11.06.2013року*

### **Статутний капітал**

Учасниками ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» станом на 31.12.2020 р. є:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «ІННОВАЦІЙНІ ФІНАНСОВІ ТЕХНОЛОГІЇ» (ідентифікаційний код 38104899, місцезнаходження: 01001, м.Київ, пров. Музейний, 4, оф.25;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «АРТА ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ» (ідентифікаційний код 32250559, місцезнаходження: 01001, м.Київ, пров. Музейний, 4;
- Громадянин України Бланк Максим Ігорович, паспорт серії ТТ №176826, виданий Шевченківським РУГУ МВС України в м.Києві 06.04.1999р., ідентифікаційний код 2703904232.

<i>№ n/n</i>	<i>Учасники</i>	<i>Внесок до статутного капіталу, грн.</i>	<i>% у статутному капіталі</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1	ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ФІНАНСОВІ ТЕХНОЛОГІЇ»	50 098 909,99	98,233%
2	ТОВ «АРТА ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ»	234 490,01	0,46%
3	Бланк М.І.	666 700,00	1,307%
	<b>Всього</b>	<b>51 000 100,00</b>	<b>100%</b>

Станом на 31 грудня 2020 року статутний капітал Товариства сплачено повністю в розмірі 51 000 100грн. ( п'ятдесят мільйонів сто) гривень, що становить 100% від зареєстрованого статутного капіталу.

Величина статутного капіталу, відображена в Балансі Товариства, відповідає розміру статутного капіталу, зазначеному у його Статуті.

### **Власний капітал**

Загальна величина власного капіталу Товариства станом на 31 грудня 2020 року за даними Балансу складає 53972 тис. грн. та за структурою розподіляється на :

- Статутний капітал у розмірі – 51 000,0 тис. грн.;
- Резервний капітал – 70 тис. грн.;
- Нерозподілений прибуток – 2 902 тис. грн.

Величина власного капіталу Товариства на 31 грудня 2020 року задовольняє вимоги пункту 12 глави 3 розділу II ліцензійних умов провадження професійної діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльності з управління активами) щодо розміру власного капіталу компанії з управління активами.

Дані про величину власного капіталу Товариства, що відображені в балансі Товариства станом на 31 грудня 2020 року, підтверджуються даними синтетичних та аналітичних регістрів бухгалтерського обліку.

Величина власного капіталу в порівнянні із минулим періодом майже не змінилася.

Згідно Статуту резервний фонд Товариством створюється резервний фонд у розмірі не меншому 25% статутного капіталу, шляхом щорічного відрахування 5% відсотків прибутку Товариства.

Станом на 31.12.2020р. резервний фонд фактично створено в розмірі 70тис.грн.

### **Облік необоротних активів**

Станом на 31 грудня 2020 року необоротні активи складаються з основних засобів залишковою вартістю 236 тис. грн., нематеріальних активів залишковою вартістю 67 тис.грн., незавершених капітальних інвестицій вартістю 2 776 тис.грн., та фінансових інвестицій в дочірнє підприємство, балансовою вартістю 29 700 тис. грн.

Інвестиції обліковуються за собівартістю відповідно до IAS 27 п.37, згідно якому в окремій фінансовій звітності такі інвестиції відображаються за собівартістю. Вартість необоротних активів в порівнянні із минулим роком майже не змінилася.

Інформацію про структуру необоротних активів розкрито в пп.6.7.-6.8. Приміток до фінансової звітності.

### **Облік оборотних активів**

Станом на 31 грудня 2020 року дебіторська заборгованість в складі оборотних активів становить 25 438 тис. грн., та складається переважно із іншої поточної дебіторської заборгованості яка дорівнює 20 611 тис.грн., та дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги, яка дорівнює 4 826 тис.грн.

Дебіторська заборгованість відображена в балансі за собівартістю.

Починаючи із 1 січня 2018 року, компаніями, що застосовують Міжнародні стандарти фінансової звітності мають виконуватися вимоги МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» щодо формування відповідних резервів під очікувані кредитні ризики за фінансовими інструментами. Зазначені кредитні ризики керівництвом не оцінювалися, відповідні резерви не формувалися.

Ми модифікували аудиторську думку з цього приводу.

Ми оцінили ступень розкриття Товариством інформації щодо структури дебіторської заборгованості Товариства та методів її оцінки та вважаємо що зазначену інформацію розкрито не повною мірою.

Залишки грошових коштів та їх еквівалентів станом на 31 грудня 2020 дорівнюють 23 тис. грн.

Вартість оборотних активів збільшилася в порівнянні із минулим роком приблизно на 18%.

### Облік зобов'язань

Станом на 31 грудня 2020 року поточні зобов'язання на балансі Товариства становлять 4268 тис. грн.

Дані про величину зобов'язань, що відображені в Балансі Товариства станом на 31 грудня 2020 року, підтверджуються даними облікових регістрів.

Величина зобов'язань в порівнянні з минулим роком суттєво збільшилася.

Інформацію про строки погашення зобов'язань розкрито в п.7.3.3 Приміток до фінансової звітності.

### Облік фінансових результатів

Визначення фінансових результатів діяльності Товариства протягом звітного періоду проводилось у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Чистий прибуток Товариства за 2020 рік склав 50 тис. грн., що підтверджується даними Балансу, синтетичних та аналітичних регістрів. Прибуток забезпечується операційною діяльністю Товариства.

### Додаткова та допоміжна інформація за вимогами НКЦПФР

Вимоги Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку що регулюють порядок складання та розкриття інформації, компаніями з управління активами, протягом періоду Товариством виконувалися.

В Товаристві створено систему внутрішнього аудиту (контролю), необхідну для складання фінансової звітності.

Стан корпоративного управління Товариства побудовано у відповідності до вимог законодавства України. Останні збори учасників Товариства проведено в 2020р.

Пов'язаними особами Товариства є фізичні особи – учасник Товариства ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ФІНАНСОВІ ТЕХНОЛОГІЇ», асоційоване підприємство ТОВ «АРТА ЦІННІ ПАПЕРИ», та керівник Товариства Марущак П.Л.

Інформація про операції із пов'язаними особами та стан заборгованостей по розрахунках з пов'язаними особами наведена Товариством в Примітці 7.2. до фінансової звітності.

Події після дати балансу які б суттєво вплинули на фінансовий стан Товариства та підлягали б додатковому розкриттю в складі фінансової звітності не відбувалося.

Показники Товариства по пруденційним нормативам, що застосовуються до компаній з управління активами на 31.12.2020 р.:

Показник	Розрахункове значення станом на 31.12.2020 р.	Нормативне значення	Висновок
Показник розміру власних коштів, грн.	3 734 373,89	>= 3,5 млн. грн.	Вимоги дотримано

Норматив достатності власних коштів, коефіцієнт	5,82	>= 1	Вимоги дотримано
Коефіцієнт покриття операційного ризику	41,93	>= 1	Вимоги дотримано
Коефіцієнт фінансової стійкості	0,9267	>= 0,5	Вимоги дотримано

На основі аналізу даних нормативів можна зазначити, що Товариство має невисокий ступінь ризику для своєї діяльності.

### Відомості про аудиторську фірму та договір про проведення аудиту

Найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА ФІРМА «РАДА ЛТД»
Код за ЄДРПОУ	20071290
Свідоцтва	- Свідоцтво про включення до реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1575, видане згідно рішення Аудиторської палати України №101 від 18.05.2001 р., термін чинності Свідоцтва продовжено до 25 лютого 2021 р. за рішенням АПУ №322/3 від 25.02.2016р.
Місцезнаходження	01103, Київ, б-р Дружби Народів, 18/7
Поштова адреса	01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 2/37
Телефон	(044) 507-25-56
Договір на проведення аудиту (номер, дата)	№10/17 від 10.02.2017 р. між ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА «РАДА ЛТД» та ТОВ «АРТА УА»
Строки проведення аудиту	Дата початку робіт 25.01.2021р. - дата закінчення робіт 24.02.2021р.
Аудитор, який проводив аудиторську перевірку (ПІБ, сертифікат аудитора)	Відповідальною особою є аудитор Лобов Павло Іванович - Сертифікат аудитора серія А №003707 від 26.03.1999р., термін чинності Сертифіката продовжено до 26.03.2023р. за рішенням АПУ №355/2 від 22.02.2018р.

Директор  
ТОВ Аудиторська фірма «Рада Лтд»  
сертифікат А №003707  
від 26.03.1999 р.  
термін чинності Сертифіката  
продовжено до 26.03.2023 р.



П.І.Лобов

«24» лютого 2021 р.  
Київ, вул. Лейпцизька, 2/37

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТА Управління Активами"

за ЄДРПОУ

Територія

ПЕЧЕРСЬКИЙ

за КОАТУУ

Організаційно-правова форма господарювання

Товариство з обмеженою відповідальністю

за КОПФГ

Вид економічної діяльності

Управління фондами

за КВЕД

Середня кількість працівників

1 13

Адреса, телефон

01001, м. Київ, провулок Музейний, будинок № 4, +38 (044) 365 3545

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

(окрім розділу IV Звіту про фінансові результати

(Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками).

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2020 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	13	67
первісна вартість	1001	25	108
накопичена амортизація	1002	-12	-41
Незавершені капітальні інвестиції	1005	2 776	2 776
Основні засоби	1010	176	236
первісна вартість	1011	465	689
знос	1012	(289)	(453)
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	29 700	29 700
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>32 665</b>	<b>32 779</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	-	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	538	4 826
за виданими авансами	1130	-	-
з бюджетом	1135	-	1
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	34	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	20 786	20 611
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	80	23
Рахунки в банках	1167	80	23
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>21 438</b>	<b>25 461</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>54 103</b>	<b>58 240</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	51 000	51 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	70	70
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2 852	2 902
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>53 922</b>	<b>53 972</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	-	162
розрахунками з бюджетом	1620	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	181	4 106
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>181</b>	<b>4 268</b>
утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду*</b>	<b>1800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>54 103</b>	<b>58 240</b>

Керівник

Головний бухгалтер



Марущак П.Л.

\* Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Додаток 1

до Національного положення

(стандарту) бухгалтерського обліку 1

"Загальні вимоги до фінансової

звітності"

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди

2020

12

31

33546842

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТА Управління Активами"

(найменування)

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**

за 2020 р.

Форма №2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	-	22
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	-	-
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий :</b>			
прибуток	2090	-	<b>22</b>
збиток	2095	-	-
Інші операційні доходи	2120	4 845	5 071
Адміністративні витрати	2130	(4 811)	(4 270)
Витрати на збут	2150	-	-
Інші операційні витрати	2180	(8)	(803)
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	<b>26</b>	<b>20</b>
збиток	2195	-	-
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	3	31
Інші доходи	2240	4 078	-
Фінансові витрати	2250	-	-
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	(4 039)	-
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	<b>65</b>	<b>51</b>
збиток	2295	-	-
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(15)	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	<b>50</b>	<b>51</b>
збиток	2355	-	-

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>50</b>	<b>51</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	138	72
Витрати на оплату праці	2505	1 153	486
Відрахування на соціальні заходи	2510	241	106
Амортизація	2515	193	146
Інші операційні витрати	2520	3 094	4 262
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>4 819</b>	<b>5 072</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник  
Головний бухгалтер



Марущак П.Л.

Дата (рік, місяць, число) 2020 12 31  
за ЄДРПОУ 33546842

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТА Управління Активами"  
(найменування)

### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за 2020 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	9 747	10 534
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	1 655	9 643
Інші надходження	3095	48	1
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(9 017)	(10 636)
Праці	3105	(868)	(353)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(301)	(106)
Зобов'язань із податків і зборів	3115	(241)	(147)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	-	(54)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	-	(93)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(1 107)	(8 872)
Інші витрачання	3190	(9)	(83)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>(93)</b>	<b>(20)</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	37	-
дивідендів	3220	-	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	-	-
необоротних активів	3260	-	-
Виплати за деривативами	3270	-	-
Інші платежі	3290	-	-
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>37</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Інші надходження	3340	6503	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	-	-
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	-	-
Інші платежі	3390	(6 504)	-
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>(57)</b>	<b>(20)</b>
Залишок коштів на початок року	3405	80	100
Залишок коштів на кінець року	3415	23	80

Керівник

Головний бухгалтер

Марущак П.Л.



Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2020	12	31
33546842		

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТА Управління Активами"  
(найменування)

**Звіт про власний капітал**  
за 2020 р.

Форма №4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	51 000	-	-	70	2 852	-	-	53 922
Коригування :									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	51 000	-	-	70	2 852	-	-	53 922
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	50	-	-	50
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку :									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі акцій	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	4295	-	-	-	-	50	-	-	50
Залишок на кінець року	4300	51 000	-	-	70	2 902	-	-	53 972

Керівник

Марущак П.Л.

Головний бухгалтер



Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2019	12	31
33546842		

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТА Управління Активами"  
(найменування)

### Звіт про власний капітал за 2019 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	51 000	-	-	70	2 991	-	-	54 061
Коригування :									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	(190)	0	0	(190)
Скоригований залишок на початок року	4095	51 000	-	-	70	2 801	-	-	53 871
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	51	-	-	51
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку :									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі акцій	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	4295	-	-	-	-	51	-	-	51
Залишок на кінець року	4300	51 000	-	-	70	2 852	-	-	53 922

Керівник

Марущак П.Л.

Головний бухгалтер



**Р О З К Р И Т Т Я (примітки) до фінансової звітності**  
**Товариства з обмеженою відповідальністю**  
**«АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»**  
**(Код ЄДР 33546842)**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

1. Фінансова звітність за 2020 рік із порівняльними даними

1.1. Звіт про фінансовий стан

<i>В ТИСЯЧАХ ГРИВЕНЬ</i>	Прим.	Станом на 31.12.2019	Станом на 31.12.2020
<b>АКТИВ</b>			
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:	6.5	13	67
первісна вартість	6.5	25	108
накопичена амортизація	6.5	(12)	(41)
Незавершені капітальні інвестиції	6.5	2 776	2 776
Основні засоби:	6.5	176	236
первісна вартість	6.5	465	689
Знос	6.5	(289)	(453)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	6.6	29 700	29 700
інші фінансові інвестиції		-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість		-	-
Відстрочені податкові активи		-	-
Інші необоротні активи		-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>32 655</b>	<b>32 779</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси			
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	5.2, 6.7	538	4 826
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами		-	-
з бюджетом	6.7	-	1
з нарахованих доходів	6.7	34	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	5.2, 6.7	20 786	20 611
Поточні фінансові інвестиції		-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:	6.8	80	23
Рахунки в банках	6.8	80	23
Витрати майбутніх періодів		-	-
Інші оборотні активи		-	-
<b>Усього за розділом II</b>		<b>21 438</b>	<b>25 461</b>
<b>III. Необоротні активи та групи вибуття</b>			
<b>Баланс</b>		<b>54 103</b>	<b>58 240</b>
<b>ПАСИВ</b>			
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	6.9	51 000	51 000
Капітал в дооцінках		-	-
Додатковий капітал		-	-
Емісійний дохід		-	-
Резервний капітал		70	70
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		2 852	2 902
Неоплачений капітал		-	-
Вилучений капітал		-	-
<b>Усього за розділом I</b>		<b>53 922</b>	<b>53 972</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання		-	-
Довгострокові кредити банків		-	-
Довгострокові забезпечення		-	-
Цільове фінансування		-	-
<b>Усього за розділом II</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			

Короткострокові кредити банків		-	-
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями		-	-
товари, роботи, послуги		-	162
отриманими авансами		-	-
розрахунками з бюджетом		-	-
розрахунками зі страхування		-	-
розрахунками з оплати праці		-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами		-	-
Поточні забезпечення			
Доходи майбутніх періодів			
Інші поточні зобов'язання	5.2, 5.4	181	4 106
<b>Усього за розділом III</b>	<b>5.2, 5.4</b>	<b>181</b>	<b>4 268</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу</b>			
<b>У. Чиста вартість активів недержавного пенсійного Фонду</b>		-	-
<b>Баланс</b>		<b>54 103</b>	<b>58 240</b>

Підписано та затверджено до випуску ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» 22.02.2021р.

Генеральний Директор \_\_\_\_\_

Марущак П.Л.



1.2. Звіт про фінансові результати (сукупний дохід)

В ТИСЯЧАХ ГРИВЕНЬ	Прим.	За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2019 року
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		-	22
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток		-	<b>22</b>
збиток			
Інші операційні доходи	6.1	4 845	5 071
Адміністративні витрати	6.2	(4 811)	(4 270)
Витрати на збут		-	-
Інші операційні витрати		(8)	(803)
<b>Фінансові результати від операційної діяльності:</b>			
прибуток		<b>26</b>	<b>20</b>
збиток		-	-
Доход від участі в капіталі		-	-
Інші фінансові доходи	6.3	3	31
Інші доходи		4 078	-
Фінансові витрати		-	-
Втрати від участі в капіталі		-	-
Інші витрати		(4 039)	-
<b>Фінансові результати до оподаткування:</b>			
прибуток	6.4	<b>65</b>	<b>51</b>
збиток		-	-
Витрати (дохід) з податку на прибуток	6.4	(15)	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток		<b>50</b>	<b>51</b>
збиток		-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів		-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів		-	-
Накопичені курсові різниці		-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств		-	-
Інший сукупний дохід		-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування		-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом		-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування		-	-
Сукупний дохід за рік		<b>50</b>	<b>51</b>

Підписано та затверджено до випуску ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» 22.02.2021р.

Генеральний Директор \_\_\_\_\_ Марущак П.Л.



### 1.3. Звіт про власний капітал

В тисячах гривень	Пайовий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього капіталу
Станом на 31 грудня 2020 року	51 000	70	2 902	-	-	53 972
Фінансовий результат 2020 року	-	-	50	-	-	50
Станом на 31 грудня 2019 року	51 000	70	2 852	-	-	53 922

В тисячах гривень	Пайовий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього капіталу
Станом на 31 грудня 2019 року	51 000	70	2 852	-	-	53 922
Фінансовий результат 2019 року	-	-	51	-	-	51
Станом на 31 грудня 2018 року	51 000	70	2 801	-	-	53 871

Підписано та затверджено до випуску ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» 22.02.2021р.

Генеральний Директор

Марущак П.Л.



#### 1.4.Звіт про рух грошових коштів

<i>В тисячах гривень</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>		
Надходження від:		
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	9 747	10 534
Повернення податків і зборів	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	1 655	9 643
Надходження відсотків за залишками коштів	-	-
Інші надходження	48	1
Витрачання на оплату:		
Товарів (робіт, послуг)	(9 017)	(10 636)
Праці	(868)	(353)
Відрахування на соціальні заходи	(301)	(106)
Зобов'язань із податків і зборів	(241)	(147)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	-	(54)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	-	(93)
Витрачання на оплату повернення авансів	(1 107)	(8 872)
Інші витрачання	(9)	(83)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>(93)</b>	<b>(20)</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>		
Надходження від реалізації:		
фінансових інвестицій	-	-
необоротних активів	-	-
Надходження від отриманих відсотків	37	-
Надходження від деривативів	-	-
Надходження від погашення позик	-	-
Інші надходження	-	-
Витрачання на придбання:		
фінансових інвестицій	-	-
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	-	-
Інші платежі	-	-
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>37</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>		
Надходження від:		
Власного капіталу	-	-
Інші надходження	6 503	-
Витрачання на:		
Інші платежі	(6 504)	-
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>(57)</b>	<b>(20)</b>
<b>Залишок коштів на початок року</b>	<b>80</b>	<b>100</b>
<b>Залишок коштів на кінець року</b>	<b>23</b>	<b>80</b>

Підписано та затверджено до випуску ТОВ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ» 22.02.2021р.

Генеральний Директор \_\_\_\_\_ Марущак П.Л.



## **1. Інформація про компанію з управління активами**

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТА УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»** («Товариство») (код ЄДРПОУ 33546842) зареєстроване 30 травня 2005 року відповідно до чинного законодавства України. Офіс (місцезнаходження) Товариства знаходиться за адресою: провулок Музейний, 4, м. Київ, 01001, Україна.

Основним видом діяльності Товариства є надання послуг з управління активами інституційних інвесторів та недержавних пенсійних фондів.

Товариство не здійснювало випуск власних цінних паперів протягом періоду своєї діяльності з дати державної реєстрації.

У звітному році Товариство здійснювало управління активами чотирьох корпоративних інвестиційних фондів, чотирьох пайових інвестиційних фондів, двох недержавних пенсійних фондів.

Протягом звітного періоду Товариство здійснювало свій основний вид діяльності відповідно до наступної Ліцензії Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі – НКЦПФР):

- Ліцензія НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльність з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами), номері і дата прийняття рішення НКЦПФР про видачу - №877 від 23 червня 2015 року, строк дії Ліцензії з 16.07.2015 року - необмежений.

Кількість працівників Товариства станом на 31 грудня 2020 р. складала 13 осіб.

## **2. Загальна основа формування фінансової звітності**

### **2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ**

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не суперечать вимогам МСФЗ.

### **2.2. Застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності та інтерпретацій при підготовці фінансової звітності**

2.2.1. МСФЗ 16 «Оренда» - діє з 01.01.2019 року. Цей стандарт встановлює принципи визнання, оцінки, подання оренди та розкриття інформації про неї. Мета

полягає у тому, щоб забезпечити надання орендарями та орендодавцями доречної інформації у такий спосіб, щоб ці операції були подані достовірно. На основі цієї інформації користувачі фінансової звітності можуть оцінити вплив оренди на фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки суб'єкта господарювання. За рішенням керівництва Товариства МСФЗ 16 «Оренда» до дати набуття чинності не застосовувався. Компанія застосовує МСФЗ 16 «Оренда» до звітних періодів, що починаються 01.01.2019р. ретроспективно з визнанням кумулятивного наслідку першого застосування.

За оцінкою керівництва Товариства, застосування МСФЗ 16 «Оренда» має наступний вплив на фінансову звітність Товариства: орендний актив не формувався у зв'язку із короткостроковим договором оренди, який пролонгується на наступний річний період у випадку відсутності зауважень у Сторін.

2.2.2. МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка». Зміни стосуються процентних ставок (таких як LIBOR, EURIBOR і TIBOR), що використовуються в різних фінансових інструментах: від іпотечних кредитів до похідних інструментів. Змінено вимоги до обліку. Зміни набули чинності з періодів, що починаються після 1 січня 2020 року. За оцінкою керівництва, внесені зміни не впливають на фінансову звітність Компанії.

2.2.3. МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу» – зміни запроваджують з 01.01.2020р. переглянуте визначення бізнесу. У зміненому визначенні бізнес складається із внесків і суттєвих процесів, які у сукупності формують здатність створювати віддачу. Нове керівництво визначає систему, яка дозволяє визначити наявність внеску і суттєвого процесу, у тому числі для компаній, які знаходяться на ранніх етапах розвитку і ще не отримали віддачу. У разі відсутності віддачі, для того щоб підприємство вважалось бізнесом, має бути наявним організований трудовий колектив. Визначення терміну «віддача» звужується, щоб зосередити увагу на товарах і послугах, які надаються клієнтам, на формуванні інвестиційного доходу та інших доходів, при цьому виключаються результати у формі скорочення витрат та інших економічних вигод. Крім того, наразі більше не потрібно оцінювати спроможність учасників ринку замінювати відсутні елементи чи інтегрувати придбану діяльність і активи. Організація може застосувати «тест на концентрацію». Придбані активи не вважатимуться бізнесом, якщо практично вся справедлива вартість придбаних валових активів сконцентрована в одному активі (або групі аналогічних активів).

За оцінкою керівництва Компанії, змінений стандарт не впливає на фінансову звітність.

2.2.4. Уточнення до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Оновлено визначення суттєвості, пояснення до цього визначення та застосування цього поняття завдяки включенню рекомендацій щодо визначення, які раніше були наведені в інших стандартах МСФЗ. Інформація є суттєвою, якщо обґрунтовано очікується, що її пропуск, спотворення або затуманення може вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, винесені на підставі такої фінансової звітності, що представляє фінансову інформацію про компанію, яка звітує. Зміни забезпечують послідовність використання визначення суттєвості в усіх стандартах МСФЗ. Зміни набули чинності з періодів, що починаються після 1 січня 2020 року. За оцінкою керівництва, внесені зміни в МСБО 1 та МСБО 8 не впливають на фінансову звітність Компанії.

Узгодження власного капіталу та загального сукупного прибутку на зазначені дати (01.01.2018р., 01.01.2019р., 01.01.2020р.) та прибуток за періоди, що закінчилися цими датами у фінансовій звітності, не мають виправлення помилок та впливу переходу на застосування оновлених МСФЗ, що набули чинності на 01.01.2019р. та на 01.01.2020р.

**2.3. Зміни до стандартів та інші нововведення, що набувають чинності з 01 січня 2021 року і пізніше.**

2.3.1. МСФЗ 17 «Страхові контракти» - набирає чинності для річних періодів, які починаються 01.01.2021 року. МСФЗ 17 замінює МСФЗ 4, який був випущений як проміжний стандарт у 2005. МСФЗ 17 застосовується до усіх видів договорів страхування (страхування життя і страхування, відмінне від страхування життя, пряме страхування і перестраховування) незалежно від виду організації, яка випускає їх, а також до певних гарантій і фінансових інструментів з умовами дискреційної участі. Основна мета МСФЗ 17 полягає в наданні моделі обліку договорів страхування, яка є ефективнішою і послідовною для страховиків, надає всебічну модель обліку договорів страхування, охоплюючи усі доречні аспекти обліку.

МСФЗ 17 набуває чинності відносно звітних періодів, що починаються 1 січня 2023 р. або після цієї дати, при цьому вимагається представити порівняльну інформацію. Допускається дострокове застосування за умови одночасного застосування МСФЗ 9 і МСФЗ 15 на дату першого застосування МСФЗ 17 або до неї. МСФЗ 17 не застосовується Компанією, ефект впливу на фінансову звітність не очікується, оскільки Компанії на дату складання фінансової звітності здійснює виключний вид діяльності – торгівля цінними паперами.

2.3.2. МСБО 16 «Основні засоби». Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів суми, отримані від реалізації вироблених предметів, коли компанія готує актив до його цільового використання. Натомість компанія визнає такі надходження від продажу та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку. МСБО 16 набуває чинності з 01.01.2022р., достроково Компанією не застосовується. Очікується, що дані поправки не зроблять істотного впливу на Компанію.

2.3.3. МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи». Поправки уточнюють, що «витрати на виконання договору» являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або додаткові витрати виконання договору, або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором. МСБО 37 набуває чинності з 01.01.2022р., достроково Компанією не застосовується. Керівництво та управлінський персонал проводять дослідження щодо потенційного впливу на фінансову звітність МСБО 37.

2.3.4. МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу». Відбулася актуалізація посилань в МСФЗ 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів. Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ 3, повинна посилатися на МСФЗ (IAS) 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Збори», а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року. Данні зміни до МСБО 3 набувають чинності з 01.01.2022р., достроково Компанією не застосовуються. Керівництво та управлінський персонал проводять дослідження щодо потенційного впливу на фінансову звітність МСФЗ 3.

2.3.5. МСБО 1 «Подання фінансової звітності». Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду. Сутність поправок: 1) уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду; 2) класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків; 3) роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; 4)

роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу. Дана поправка не матиме впливу на фінансовий стан та результати діяльності Компанії.

#### 2.3.6. Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020):

- МСФЗ 1. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (а) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ.
- МСФЗ 9. Поправка уточнює характер комісійної винагороди, що включається в «10-відсотковий» тест при припиненні визнання фінансових зобов'язань. Комісійна винагорода включає тільки винагороду, сплачену між позикодавцем і займоотримувачем, включаючи винагороду, сплачену або отриману від інших сторін.
- МСФЗ 16. Поправка стосується стимулюючих платежів по оренді, а саме уточнює ілюстративний приклад №13 до МСФЗ 16 шляхом виключення прикладу урахування відшкодування, отриманого орендарем від орендодавця в якості компенсації за понесені витрати на поліпшення об'єкта оренди.
- МСБО 41. Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності IAS 41 і IFRS 13.

Дані поправки набувають чинності з 01.01.2022р. та не матимуть впливу на фінансовий стан та результати діяльності Компанії.

### **2.3. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення**

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

### **2.4. Припущення про безперервність діяльності**

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

### **2.5. Рішення про затвердження фінансової звітності**

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 22 лютого 2021 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

### **2.6. Звітний період фінансової звітності**

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2020 року.

### **2.7. Економічне середовище, в умовах якого Товариство проводить свою діяльність**

Свою діяльність Товариство проводить в Україні.

2020 рік загалом видався складним як для фінансового ринку, так і для економіки України в цілому. Причиною негативних процесів в економіці є світова пандемія Covid-19, яка охопила в тому числі і Україну. У зв'язку з пандемією Covid-19 в Україні Кабінетом Міністрів України було введено з 12.03.2020 року карантин, який планували завершити до 3 квітня. Проте, пізніше рішенням Кабінету Міністрів України термін дії обмежень неодноразово продовжувався. На момент складання звітності карантинні

обмеження продовжено до 28.02.2021 року. Проте, очікується продовження адаптивного карантину до 31.12.2021 року.

Хоча фінансовим установам, зокрема компаніям з управління активами, і не заборонили здійснювати діяльність, проте загалом введення жорстких обмежень призвело до значного зменшення попиту на послуги фінансових установ серед населення. Введення карантину призвело до зростання безробіття в Україні. Багато працівників пішли у відпустку за свій рахунок. Внаслідок цього зменшилась купівельна спроможність населення і, відповідно, населення стало менше звертатись до фінансових установ за послугами, зокрема і щодо інвестування вільних коштів. Також, зменшились обсяги коштів для інвестицій і у юридичних осіб.

Кабінетом Міністрів України, Верховною Радою України та органами нагляду за фінансовими ринками частково розроблено антикризові заходи. Проте їх ефективність для фінансового ринку є на даний момент низькою. Тому фінансові установи розробляють власні заходи щодо мінімізації ризиків внаслідок спаду в економіці.

Керівництво впевнене, що воно вживає та буде вживати усіх необхідних заходів для забезпечення стабільної діяльності Товариства та отримання доходів.

## **2.8. Представлення інформації у вигляді порівняння**

Інформація представлена наступними формами фінансової звітності:

- два звіти про фінансовий стан;
- два звіти про прибутки та збитки та інший сукупний дохід;
- два звіти про рух грошових коштів;
- два звіти про зміни у власному капіталі;
- примітки.

## **2.9. Окрема фінансова звітність**

Ця фінансова звітність є окремою не консолідованою річною фінансовою звітністю, призначеною для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку як звітності професійного учасника фондового ринку України та не містить в собі фінансову інформацію дочірнього підприємства ТОВ «АРТА ЦП».

## **3. Суттєві положення облікової політики**

### **3.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності**

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості, за винятком оцінки за справедливою вартістю основних засобів на дату першого застосування МСФЗ відповідно до МСФЗ 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності», коли ця справедлива вартість може бути використана як доцільна собівартість, а також оцінки за справедливою вартістю окремих фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання біржових котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Передбачувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням наявної (відкритої) інформації про ринок і відповідних методів оцінки.

### **3.2. Загальні положення щодо облікових політик**

#### **3.2.1. Основа формування облікових політик**

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», який застосовується Товариством раніше дати набуття чинності.

### ***3.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках***

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Протягом звітного періоду зміни в облікову політику Товариства не вносилися.

### ***3.2.3. Форма та назви фінансових звітів***

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» та Міжнародним стандартам фінансової звітності.

### ***3.2.4. Методи подання інформації у фінансових звітах***

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

## **3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів**

### ***3.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів***

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Товариство визнає такі категорії фінансових інструментів:

- фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток та збиток;
- фінансові активи, що оцінюються за амортизованою вартістю;
- дольові інвестиції, які переоцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід;
- фінансові зобов'язання, що оцінюються за справедливою вартістю;
- фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які безпосередньо належить до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

### **3.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти**

Грошові кошти складаються з коштів на поточних рахунках у банківській установі.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводитися в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта – це валюта інша, ніж функціональна валюта, яка визначена в п.2.3 цих Приміток.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

### **3.3.3. Дебіторська заборгованість**

Дебіторська заборгованість – це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизованою собівартістю із застосуванням методу ефективного відсотка.

Амортизація короткострокових дебіторської заборгованості здійснюється лише якщо таке дисконтування суттєво впливає на фінансові результати Товариства.

Дебіторська заборгованість може бути нескасовно призначена як така, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають «неузгодженістю обліку»), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

### **3.3.4. Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю, через прибутки та збитки**

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю. Результати від зміни справедливої вартості торгових фінансових активів визнаються в прибутках та збитках поточного періоду.

### **3.3.5. Фінансові активи, що обліковуються за амортизованою вартістю**

До фінансових активів, що обліковуються за амортизованою вартістю, Товариство відносить боргові цінні папери та довгострокову заборгованість, що їх Товариство має реальний намір та здатність утримувати до погашення. Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка, за вирахуванням збитків від знецінення, якщо вони є.

### **3.3.6. Зобов'язання. Кредити банків**

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

- Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективною ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням ефективною ставки відсотка.

### **3.3.7. Згорання фінансових активів та зобов'язань**

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно

## **3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів**

### **3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів**

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

### **3.4.2. Подальші витрати.**

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати

визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

### **3.4.3. Амортизація основних засобів.**

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом з використанням таких щорічних норм:

електронно - обчислювальні машини - 25-50%

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

### **3.4.4. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з використанням щорічної норми 33%. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

### **3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

### **3.5. Облікові політики щодо непоточних активів, утримуваних для продажу**

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

### **3.6. Облікові політики щодо оренди**

Товариство відображає орендоване приміщення у звіті про фінансовий стан шляхом визнання активів у формі права користування і зобов'язань з оренди.

Подвійна модель обліку оренди Товариством, класифікація оренди визначається на основі критеріїв:

- класифікації, аналогічних МСБО 17 «Оренда», модель обліку фінансової оренди на основі підходів

до обліку фінансової оренди, аналогічна МСБО 17, вона передбачає визнання чистої інвестиції в оренду, що складається з дебіторської заборгованості

з оренди, і залишкового активу, модель обліку операційної оренди на основі підходів до обліку операційної оренди, аналогічно МСБО 17.

Необов'язкове звільнення щодо оренди об'єктів з:

- низькою вартістю - тобто активів, вартість яких, коли вони не перевищують встановлену обліковою політикою Товариства, навіть якщо сумарна величина таких договорів оренди є істотною;

- короткострокової оренди - тобто оренди, термін дії якої становить не більше 12 місяців.

Товариство планує скористатися виключеннями щодо короткострокової оренди та оренди активів низької вартості, стосовно яких планується застосувати метод рівномірного визнання витрат.

Портфельний облік договорів оренди дозволений, якщо результати такого обліку не будуть суттєво відрізнятися від тих, які були б отримані в разі застосування нових вимог до кожного договору окремо.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна аренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

### **3.7. Облікові політики щодо податку на прибуток**

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням ймовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

У зв'язку із змінами в податковому законодавстві, пов'язаними із наближенням податкового та фінансового обліку, податкові різниці на кінець звітного періоду не виникали.

### **3.8. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань**

#### **3.8.1. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

#### **3.8.2. Виплати працівникам**

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

### **3.8.3. Пенсійні зобов'язання**

Відповідно до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

## **3.9. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності**

### **3.9.1 Доходи та витрати**

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Дохід – це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
- б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- та
- г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

### **3.9.2. Витрати за позиками**

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

### **3.9.3. Операції з іноземною валютою**

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало операцій з іноземною валютою.

### **3.9.4. Умовні зобов'язання та активи.**

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

## **4. Основні припущення, оцінки та судження**

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнитися від цих розрахунків. Области, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

### **4.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ**

У випадках неможливості визначити відповідного стандарту МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розробки та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;

- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

## **4.2. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства**

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

## **4.3. Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів**

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

- а) вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та
- б) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати оферти і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

## **4.4. Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів**

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

## **4.5. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів**

На кожну звітну дату Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

#### **4.6. Судження щодо визнання економіки у стані гіперінфляції, відповідно до положень МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції».**

Відповідно до пункту 3 МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» показником гіперінфляції є характеристики економічного середовища країни. Ці характеристики є кількісними і якісними.

Щодо аналізу кількісного фактору. Статистичні дані Міністерства статистики України свідчать, що кумулятивний рівень інфляції за останні три роки склав 83,14%, та не перевищує 100%.

Аналіз якісних факторів пункту 3 МСБО 29 не дає аргументованих доказів того, що економіка України є гіперінфляційною, а саме:

- немає офіційно підтвердженої інформації, що основна маса населення віддає перевагу збереженню своїх цінностей у формі немонетарних активів або у відносно стабільній іноземній валюті і що суми, утримувані в національній валюті, негайно інвестуються для збереження купівельної спроможності;

- немає офіційно підтвердженої інформації і даних, що основна маса населення розглядає грошові суми не в національній грошовій одиниці, а у відносно стабільній іноземній валюті. За офіційними даними Нацбанку України схильність до заощаджень населення на цей час досі становить величину нижче нуля, тобто основна маса населення витрачає раніше заощаджені кошти;

- відсоткові ставки, реальна заробітна плата та ціни формуються ринком (тобто через попит та пропозицію) і не обов'язково індексуються згідно індексу інфляції. Індксації підлягає лише частка заробітної плати і лише при деяких умовах;

- немає офіційно підтвердженої інформації та спостереження, що продаж та придбання на умовах відстрочки платежу підприємствами здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, навіть якщо цей строк є коротким.

До того ж МСБО 29 не встановлює абсолютного рівня, на якому вважається, що виникає гіперінфляція. Необхідність перераховувати показники фінансових звітів, згідно з цим Стандартом, є питанням судження управлінського персоналу підприємства.

Отже, здійснивши аналіз кількісного та якісних факторів, підприємство дійшло висновку щодо недостатності характеристик, які свідчать, що загальний стан економіки країни є гіперінфляційним. Тому управлінським персоналом було прийняте рішення не застосовувати за результатами 2020 року норми МСБО 29 і не здійснювати перерахунок показників фінансової звітності.

Але, поряд з тим, підприємство буде слідкувати за рівнем інфляції протягом 2021 та наступних років, враховуючи, що функціональною валютою підприємства є українська гривня.

### **5. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості**

#### **5.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю**

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань,	Методики оцінювання	Метод оцінки	Вихідні дані
-------------------------------	---------------------	--------------	--------------

оцінених за справедливою вартістю		(ринковий, дохідний, витратний)	
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Депозити (крім депозитів до запитання)	Первісна оцінка депозиту здійснюється за його справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює його номінальній вартості. Подальша оцінка депозитів у національній валюті здійснюється за справедливою вартістю очікуваних грошових потоків	Дохідний (дисконтування грошових потоків)	Ставки за депозитами, ефективні ставки за депозитними договорами
Боргові цінні папери	Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю.	Ринковий, дохідний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, котирування аналогічних боргових цінних паперів, дисконтовані потоки грошових коштів
Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки
Поточні зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

## 5.2. Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані)		2 рівень (ті, що не мають котирувань, але спостережувані)		3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними)		Усього	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Дата оцінки	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19
Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість	0	0	0	0	25 437	21 324	25 437	21 324
Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість	0	0	0	0	4 268	181	4 268	181

Кредитні ризики визначені керівництвом як незначні, тому резерви не формувалися. Керівництво вважає що справедлива вартість дебіторської заборгованості дорівнює її собівартості.

## 5.3. Переміщення між 1-м та 2-м рівнями ієрархії справедливої вартості

У 2019 та у 2018 роках переведень між рівнями ієрархії не було.

## 5.4. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2020	2019	2020	2019
1	2	3	4	5
Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість	25 437	21 324	25 437	21 324
Грошові кошти та їх еквіваленти	23	80	23	80
Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість	4 268	181	4 268	181

Справедлива вартість дебіторської та кредиторської заборгованості, неможливо визначити достовірно, оскільки немає ринкового котирування цих активів. За справедливу вартість поточних заборгованостей при складанні звітності прийнято вартість їх погашення.

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

## 6. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах

### 6.1. Інші операційні доходи

	2020	2019
Дохід від реалізації послуг з управління активами	4 845	5 071
Дохід від реалізації інших послуг	0	0
Дохід від списання безнадійних заборгованостей	0	0
<b>Всього доходи від реалізації</b>	<b>4 845</b>	<b>5 071</b>

## 6.2. Адміністративні витрати

	2020	2019
Матеріальні затрати	138	72
Витрати на персонал	1 394	606
Амортизація основних засобів і нематеріальних активів	193	132
Оренда	1 523	1 484
Інші операційні витрати	1 570	2 778
<b>Всього адміністративних витрат</b>	<b>4 818</b>	<b>5 072</b>

## 6.3. Фінансові доходи та витрати

	2020	2019
<b>Процентні доходи</b>		
Процентний дохід за борговими цінними паперами	0	0
Відсотки на депозитному рахунку в банку	3	31
<b>Всього процентні доходи</b>	<b>3</b>	<b>31</b>
<b>Процентні витрати</b>		
Банківські кредити та овердрафти	0	0
Фінансовий лізинг	0	0
<b>Всього процентні витрати</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6.4. Податок на прибуток

Основні компоненти витрат з податку на прибуток за звітний період:

	31.12.2020	31.12.2019
Прибуток до оподаткування	65	51
Прибуток до оподаткування від припиненої діяльності	0	0
<b>Всього прибуток до оподаткування</b>	<b>65</b>	<b>51</b>
Податкова ставка	18%	18%
Поточні витрати з податку на прибуток	15	0

Протягом звітного періоду у Товаристві податкові різниці не виникали та не застосовувались. Товариство на звітні дати відстрочених податків не має.

## 6.5. Основні засоби та нематеріальні активи

	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Меблі	Всього основних засобів	Нематеріальні активи
1	2	3	4	6	7
Первісна вартість, тис. грн.	400	65	0	465	25
Накопичений знос, тис. грн.	241	48	0	289	12
Чиста балансова вартість на 31.12.2019 р., тис. грн.	159	17	0	176	13

Находження, тис. грн.	95	0	129	<b>224</b>	<b>83</b>
Вибуття, тис. грн.	0	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
Нарахована амортизація за 2020 р., тис. грн.	143	0	21	<b>164</b>	<b>29</b>
Первісна вартість, тис. грн.	495	65	129	<b>689</b>	<b>108</b>
Накопичена амортизація, тис. грн.	384	48	21	<b>453</b>	<b>41</b>
Чиста балансова вартість на 31.12.2020р., тис. грн.	111	17	108	<b>236</b>	<b>67</b>

В складі незавершених капітальних вкладень обліковуються витрати на створення програмного продукту, балансовою вартістю 2 776 тис.грн, який очікується отримати в 2021р.

#### 6.6. Вкладення в дочірнє підприємство

Товариство володіє часткою 90% в Товаристві з обмеженою відповідальністю ТОВ «АРТА ЦІННІ ПАПЕРИ». Відповідно до IAS 27 п.37 в окремій фінансовій звітності такі інвестиції відображаються за собівартістю, яка становить 29 700 тис. грн. Вказана звітність подається окремо, для виконання материнським підприємством вимог регулятора щодо подання звітності професійними учасниками фондового ринку України, яким є материнське підприємство.

#### 6.7. Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Торговельна дебіторська заборгованість	4 826	538
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	-	34
Розрахунки з бюджетом	1	-
Інша дебіторська заборгованість	20 611	20 786
Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості	0	0
<b>Чиста вартість дебіторської заборгованості</b>	<b>25 438</b>	<b>21 358</b>

Дебіторська заборгованість Товариства не має забезпечення. Дисконтування поточних боргових активів не проводилося у зв'язку із несуттєвим впливом на фінансову звітність Товариства. Кредитний ризик контрагентів оцінюється керівництвом як незначний.

#### 6.8. Грошові кошти

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Каса та рахунки в банках, в грн.	23	80
Каса та рахунки в банках, в долл. США	0	0
Банківські депозити, в долл. США	0	0
<b>Всього</b>	<b>23</b>	<b>80</b>

## 6.9. Статутний капітал

Станом на 31 грудня 2020 року зареєстрований та сплачений капітал складав 51 000 100,00 гривень. Долі учасників станом на 31.12.2020р. становлять:

№ п/п	Учасники	Внесок до статутного капіталу, грн	% у статутному капіталі
1	2	3	4
1	ТОВ «АРТА ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ»	234 490,01	0,46
2	ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ФІНАНСОВІ ТЕХНОЛОГІЇ»	50 098 909,99	98,233
3	Бланк М.І.	666 700,00	1,307
	<b>Всього</b>	<b>51 000 100,00</b>	<b>100</b>

## 7. Розкриття іншої інформації

### 7.1 Умовні зобов'язання.

#### 7.1.1. Судові позови

Протягом звітного періоду у Товариства відсутні судові позови з боку клієнтів та контрагентів.

#### 7.1.2. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

#### 7.1.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалась в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

### 7.2 Розкриття інформації про пов'язані сторони

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

- підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- асоційовані компанії;
- спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;
- члени провідного управлінського персоналу Товариства;
- близькі родичі особи, зазначеної вище;
- компанії, що контролюють Товариства, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві;
- програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Товариства або будь-якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Товариства.

Пов'язаними сторонами Товариства в 2020р. були учасник Товариства ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ФІНАНСОВІ ТЕХНОЛОГІЇ», дочірнє підприємство ТОВ «АРТА ЦІННІ ПАПЕРИ» та керівник Товариства Марущак П.Л.

Інформація про стан заборгованостей на кінець звітних періодів по операціях із пов'язаними особами розміщено в таблиці:

Пов'язана особа	Дебіторська заборгованість станом на 01.01.2020р., тис.грн.	Кредиторська заборгованість на 01.01.2020р., тис.грн.	Дебіторська заборгованість станом на 31.12.2019р., тис.грн.	Кредиторська заборгованість на 31.12.2019р., тис.грн.
ТОВ "Інноваційні фінансові технології"	4 730	0	4 730	0
ТОВ "АРТА Цінні Папери"	14 551	0	15 227	0
Марущак П.Л.	0	0	0	0
РАЗОМ	19 281	0	19 957	0

Виплати керівному персоналу становили:

	2020	2019
Виплати керівному персоналу, тис.грн.	158	158

### 7.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

#### 7.3.1. Кредитний ризик

*Кредитний ризик* – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового

збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація (фінансова звітність контрагентів; регулярна та особлива інформація контрагентів-емітентів) щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання. Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою;
- ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитів протягом останніх п'яти років.

Товариство, на звітні дати, не має у своєму розпорядженні фінансових активів, які були прострочені або знецінилися. Всі дебіторські заборгованості є поточними та їх суми підтверджено контрагентами. Також, Товариства протягом звітного періоду не отримувало та не надавало кредити, які мали заставу або інші форми забезпечення.

### **7.3.2. Ринковий ризик**

Ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти.

Інший ціновий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

За інвестиційними активами, оціненими за 3-м рівнем ієрархії, аналіз чутливості до іншого цінового ризику Товариство не здійснювало відповідно до п. 27 МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації».

Станом на 31.12.2019р. Товариство не мало активів та зобов'язань, які б були чутливими до цінових ризиків.

Валютний ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

Валютні ризики Товариства виникають у зв'язку з володінням фінансовими інструментами, номінованими в іноземній валюті.

Протягом звітного періоду Товариство не володіло інструментами, які номіновані в іноземній валюті, і таким чином чутливість до валютних коливань була на нульовому рівні. Валютні ризики, протягом звітного періоду та на звітні дати – 31 грудня 2019 року і 31 грудня 2020 року, щодо активів та зобов'язань Товариства були відсутні.

Відсотковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

Усвідомлюючи значні ризики, пов'язані з коливаннями відсоткових ставок у високоінфляційному середовищі, яке є властивим для фінансової системи України, керівництво Товариства здійснює моніторинг відсоткових ризиків та контролює їх максимально припустимий розмір. У разі зростання відсоткових ризиків Товариство має намір позбутися боргових фінансових інструментів з фіксованою відсотковою ставкою, у разі їх наявності. Моніторинг відсоткових ризиків здійснюється шляхом оцінки впливу можливих змін відсоткових ставок на вартість відсоткових фінансових інструментів.

Товариство, на звітні дати, не має у своєму розпорядженні фінансових активів, яким був би притаманний відсотковий ризик.

### 7.3.3. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Інформація щодо недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Товариства в розрізі строків погашення представлена наступним чином:

Рік, що закінчився 31 грудня 2020 року	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
1	2	3	4	5	6	7
Короткострокові позики банку	0	0	0	0	0	0
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	4 268	0	0	0	0	4 268
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	0	0	0	0	0	0
<b>Всього</b>	4 268	0	0	0	0	4 268
Рік, що закінчився 31 грудня 2019 року	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
Короткострокові позики банку	0	0	0	0	0	0
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	181	0	0	0	0	181

Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	0	0	0	0	0	0
<b>Всього</b>	181	0	0	0	0	181

#### 7.4. Управління капіталом

Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівню ризику.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризику. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик.

Відповідно до Ліцензійних умов провадження професійної діяльності на фондовому ринку (ринку цінних паперів) – діяльності з управління активами інституційних інвесторів (Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1281 від 23.07.2013 року зі змінами та доповненнями) показник Статутного капіталу та власного капіталу Товариства станом на 31 грудня 2020 року відповідають затвердженим вимогам і становлять 51 000 тис. грн. та 53 972 тис. грн.

Відповідно до вимог НКЦПФР Компанія дотримується вимог “Положення щодо пруденційних нормативів професійної діяльності на фондовому ринку та вимог до системи управління ризиками” №1597 від 01.01.2015 (із змінами та доповненнями)

Пруденційний показник	Нормативне значення показника	Фактичне значення показника на 31.12.2020р.
Мінімальний розмір регулятивного капіталу	$\geq 0,5$ СК min (3,5 млн. грн)	3 734 373,89
Норматив достатності власних коштів	$\geq 1$	5,824
Коефіцієнт покриття операційного ризику	$\geq 1$	41,9314
Коефіцієнт фінансової стійкості	$\geq 0,5$	0,9267

#### 7.5. Події після Балансу

Після дати балансу, а саме 31 грудня 2020 року, значні події, які б вплинули на активи та фінансові показники Товариства не відбувалися.

Генеральний директор



Марущак П.Л.